

ONZE FOCUS LIGT OP HET CREËREN VAN PLEKKEN WAAR MENSEN ZICH ÉCHT THUIS VOELEN

Mensen met een zorgvraag willen gezien worden en net zo prettig wonen als ieder ander, stellen partner **René Lolkema** en directeur **Jessie Bekkers-van Rooij** van **HevoFame**. Weg dus met die traditionele hokjesgeest. Zij zetten de mens met al zijn behoeftes centraal.

Mensen met een zorg- of ondersteuningsvraag kunnen het leven leiden op een manier die past bij hun persoonlijke leefstijl en behoeften. In die menselijke maat geloven ze heilig bij HevoFame, onderdeel van HEVO. Een specialist in het ontwikkelen van integrale woonomgevingen waarin mensen gezond, prettig en veilig kunnen (blijven) wonen. René Lolkema: ‘Onze focus ligt op het creëren van plekken waar mensen zich écht thuis voelen. Met een gerichte aanpak ontwikkelen we gebieden en gebouwen die niet alleen woonruimte bieden, maar ook geluk en comfort bevorderen.’

Nu er te weinig zorgpersoneel is en de zorgvraag toeneemt door de vergrijzing, eist dat een andere kijk op het realiseren van projecten, stelt het duo. ‘Kwetsbare mensen doen gewoon mee in onze samenleving. Van verblijf naar wonen, die fase zijn we allang voorbij’, zegt Jessie Bekkers-van Rooij. ‘We gaan van wonen naar samenleven, en dat doen we sowieso altijd samen met de buurt, gemeentes, zorgorganisaties, institutionele beleggers en corporaties. Dat lijkt vanzelfsprekend, maar is het niet. In de praktijk wordt nog te vaak de regie van mensen met een zorgvraag overgenomen door een zorginstelling. Mensen mogen zolang mogelijk mee blijven doen in de maatschappij. Dus is het de kunst om woningen te realiseren waar de zorg zolang mogelijk uitgesteld kan worden, maar er wel een mogelijkheid tot het leveren van zorg is. We realiseren projecten waar mensen zelf kunnen koken en de was doen, eventueel met hulp van familie en andere mantelzorgers of burens. Weer anderen schakelen thuiszorg in bij een hulpvraag.’ Lolkema vult aan: ‘We zien een beweging van individu naar meer collectief. En ook dat er meer aandacht is en komt vanuit de gemeenschap. Door het meer samen te doen met de omgeving creëren we eerder draagvlak in buurten en wijken.’



Huis Mandala Vreeswijk

MEEDENKEN

Op het Waddeneiland Texel werken ze samen met de Noord-Hollandse zorgorganisatie Omring. Meedenken met wat de bewoner nodig heeft, de cliënt centraal zetten, deden ze al bij de zorginstelling. Dus stond dat bij de herontwikkeling van twee verouderde zorglocaties, naast nieuwbouwappartementen voor bewoners met dementie en zelfstandig wonen voor 55-plussers met zorg dichtbij, op Texel ook centraal. René Lolkema: ‘In het oude verpleeghuis deelden bewoners nog een kamer, deels zonder sanitair. Er was te weinig privacy. Met de bouw van een groen en duurzaam nieuw woonzorgconcept krijgen bewoners straks hun eigen appartement met alle voorzieningen. Zo kun je ook in de laatste fase van hun leven de zelfstandigheid zoveel mogelijk respecteren. In hun nieuwe



Crimpenesteyn Krimpen a/d IJssel

woonomgeving kunnen bewoners elkaar ontmoeten in de buurtkamers. In het eerder opgeleverde zorgconcept Gollards kunnen bewoners met een intensieve zorgvraag (WLZ-indicatie zzp 5 en hoger) kiezen tussen appartementen en studio's en zijn er eveneens genoeg buurtkamers om elkaar op te zoeken. Bewoners uit de wijk kunnen ook gebruik maken van het restaurant en de activiteiten in huis. En zo zorg je weer dat oudere buurtbewoners zolang mogelijk zelfstandig kunnen wonen, en zich niet eenzaam hoeven te voelen. Op het eiland wordt veel van de mogelijkheden in zorglocatie Gollards gebruik gemaakt. Omdat op het eiland een hechte gemeenschapszin is, lukt het om de buurt te betrekken bij deze zorglocatie. Het is een voorbeeld van een geslaagd project.’



Groene Verpleeghuis Texel

ZORGEXPERTISE

Vanuit expertise denken ze bij HevoFame mee. Bekkers-Van Rooij: ‘Bij ons werken mensen die de zorg zeer goed begrijpen en velen hebben er ook gewerkt. Zo ontstaan er hele andere gesprekken. Na afloop bieden we ook trainingen aan. Hoe gebruik je bijvoorbeeld het nieuwe gebouw optimaal als je kijkt naar de te leveren zorg. Door onze expertise hebben we eveneens kunnen bijdragen aan het ontwikkelen van een kleinschalige nieuwe woonvorm voor jong volwassenen met een zorg- en ondersteuningsbehoefte. Stichting Mandala is een ouderinitiatief in Nieuwegein. Door in gesprek te gaan met dit oudercollectief, en het inzetten van onze kennis, hebben we ervoor gezorgd dat er voor deze jongeren een nieuw thuis wordt gerealiseerd. Dit nieuwe thuis helpt deze jongeren om mee te kunnen doen in de maatschappij. De bewoners voelen zich zelfstandig en creëren zo een stukje eigenwaarde waardoor ze ook weer minder zorg nodig hebben.’

GROOTSCHALIG PROJECT

‘In alle projecten proberen we dit voor elkaar te krijgen. Bij het realiseren van onze projecten gaan we uit van wat bewoners wél kunnen en niet van het ziektebeeld. Dat is belangrijk’, legt Lolkema uit. Door de vele uitdagingen in de zorg, zoals de krapte ten aanzien van zorgpersoneel en de bezuinigingen, ga je naar dit soort woonconcepten toe, menen Lolkema en Bekkers-Van Rooij. En dat kunnen ook grootschalige concepten zijn. Lolkema: ‘In Krimpen a/d IJssel realiseren we een nieuwe woonomgeving voor 250 bewoners. Een deel van de woningen is geschikt voor mensen met intensieve zorg; in een ander blok wonen mensen weer zelfstandig. Ze kunnen zorg in hun eigen woningen ontvangen. Zo worden bewoners opnieuw zolang mogelijk in staat gesteld om zelfstandig te blijven wonen. Samen met andere partijen zijn we in gesprek gegaan met de buurt. Het oorspronkelijke plan hebben we durven loslaten. Buurtparticipatie kost in het begin meer tijd, maar het zorgt er uiteindelijk voor dat je niet alleen de buurt, maar ook een gemeente meekrijgt. Zo voegt een nieuwe woonvorm werkelijk iets toe aan een wijk.’